



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 587
din 14 noiembrie 2023

privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 14 noiembrie 2023

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 3452 din 10 octombrie 2023 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică extraordinară, în ziua de Marți, 14 noiembrie 2023,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 14 noiembrie 2023, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Antoanela Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 535/2023 privind prorogarea termenului cuprins în Hotărârea nr. 502/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 580/2023 privind respingerea plângerii prealabile formulate de către Liceul Tehnologic Aurel Vlaicu Arad împotriva Hotărârii nr. 465/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 579/2023 privind modificarea Hotărârii nr. 553/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Arad - *inițiativa primarului*
4. Proiect de hotărâre nr. 588/2023 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. Recons S.A. Arad - *inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre nr. 582/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 24, situat în Arad, Str. Episcopiei, nr. 46, etaj I, corp B - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 577/2023 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad – zona străzii Șiriei, înscrise în CF nr. 357202 Arad, CF nr. 357384 Arad, CF nr. 357390 Arad, CF nr. 357392 Arad și CF nr. 358239 Arad- *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre nr. 578/2023 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, strada Independenței, nr. 5A și strada Gloriei, nr. 2-4, înscrise în CF nr. 342333 Arad și CF nr. 363865 Arad- *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 584/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței de teren, situat în Municipiul Arad, str. Faurilor, nr. 69/71- înscris în CF nr. 321208 Arad și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad - *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre nr. 585/2023 privind actualizarea informațiilor cadastrale a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Petru Rareș nr. 21, înscris în CF nr. 328530 Arad - *inițiativa primarului*
10. Proiect de hotărâre nr. 587/2023 privind sistarea apartamentării imobilului situat în Municipiul Arad, str. Preparandiei, nr. 18 - înscris în CF nr. 316125 Arad - *inițiativa primarului*
11. Proiect de hotărâre nr. 591/2023 privind actualizarea datelor cadastrale prin repoziționarea și modificarea suprafeței de teren pentru imobilele situate în Municipiul Arad, Zona Cadaș – Silvaș - înscrise în CF nr. 335016 Arad și CF nr. 335144 Arad - *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 479/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Zonă rezidențială formată din case de locuit”, Municipiul Arad, str. Toth Arpad, nr. 18, 20, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 316318 – Arad, C.F. nr. 322418 – Arad, Beneficiari: Bocșa Adelaide-Loredana și Bocșa Eduard Andreeas, proiectant general S.C. Stacons S.R.L. - *inițiativa primarului*
13. Proiect de hotărâre nr. 480/2023 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu „Construire casă de locuit”, Municipiul Arad, str. Tulnic, nr. 18/A, pe parcela identificată prin C.F. nr. 362142 – Arad, Beneficiari: Faur Sorin-Daniel și Demian Anamaria, Elaborator: SC L&C Total Proiect SRL - *inițiativa primarului*
14. Proiect de hotărâre nr. 484/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire locuințe izolate, cuplate și/sau înșiruite, în regim de înălțime max. P+2 și funcțiuni complementare” Municipiul Arad, cartierul Bujac, str. Urzicilor FN, pe parcelele identificate prin extrasele C.F. nr. 335007, 335093, 335098, 335035, 334987, 334964 -Arad, Beneficiari: Apostol Nicolae Emanuel, Pașcu Mihai, Sima Ioan Gabriel, Blaj Benjamin Ruben, Blaj Andreea Claudia, Surdu Dorin, Surdu Matrona, proiectant general S.C. Caramel Proiect S.R.L. - *inițiativa primarului*
15. Proiect de hotărâre nr. 505/2023 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: „Amplasare hală, cu păstrarea coeficienților de construbilitate stabiliți prin P.U.Z. și R.L.U. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 273/2022 și 274/2022”, Intravilan,

- Municipiul Arad, DJ 682, pe parcela identificată prin C.F. nr. 363967 – Arad, S.C. Atodis Serv S.R.L., inițiator S.C. Lagermax România S.R.L. - *inițiativa primarului*
16. Proiect de hotărâre nr. 569/2023 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 370/2015 privind stabilirea criteriilor de zonare și încadrarea străzilor situate în municipiul Arad în zonele de impozitare delimitate - *inițiativa primarului*
 17. Proiect de hotărâre nr. 594/2023 cu privire la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 663/2022 cu privire la aprobarea aderării UAT Municipiul Arad la „Asociația Grupul de Acțiune Locală Arad Est” - *inițiativa primarului*
 18. Proiect de hotărâre nr. 595/2023 cu privire la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 664/2022 cu privire la aprobarea aderării UAT Municipiul Arad la „Asociația Grupul de Acțiune Locală Arad Vest” - *inițiativa primarului*
 19. Proiect de hotărâre nr. 596/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 septembrie 2023 - *inițiativa primarului*
 20. Proiect de hotărâre nr. 597/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 16 octombrie 2023 - *inițiativa primarului*
 21. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU